

A. T. E. R. CHIETI

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

Via Silvino Olivieri n. 59- 66100 Chieti

DISPOSIZIONE DEL DIRETTORIALE GENERALE

310 del 02 AGO. 2021

ATER CHIETI

Titolario: H - Verso: Ent

Prot. n° 0004116

Data Protocollo: 02/08/2021



OGGETTO: Approvazione graduatoria definitiva per l'assegnazione in locazione di immobili ad uso commerciale di proprietà dell'Ater di Chieti

Il Direttore Generale
Dott. Giuseppe D'Alessandro

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso:

- **che** l'ATER DI CHIETI è proprietaria di vari locali commerciali ormai sfitti da tempo, a causa della grave crisi di mercato che in questi anni ha afflitto l'economia, nonché per l'emergenza sanitaria Covid-19;
- **che** con Delibera del C.d.A. n. 14 del 30/04/2021 è stata indetta procedura per l'assegnazione in locazione di immobili ad uso commerciale di proprietà dell'Ater di Chieti;
- **visto** il verbale Prot. 3411 del 28/06/2021 di aggiudicazione provvisoria stilato dalla Commissione nominata con Disposizione del Direttore nr. 22 del 12/06/2021
- **visto** la L.R. 44/99;
- **visto** lo Statuto Aziendale dell'Ente;
- **verificati** i requisiti autodichiarati nella modulistica di presentazione dell'offerta;

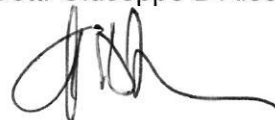
DISPONE

Per tutto quanto in premessa:

- 1) di approvare la graduatoria definitiva e di procedere all'aggiudicazione così come previsto dal Bando di gara;
- 2) di dare mandato al Servizio Gestione Utente per tutti gli adempimenti necessari e consequenziali all'adozione del presente provvedimento;
- 3) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo.
- 4) disporre la pubblicazione del presente atto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di trasparenza dell'azione amministrativa.

Il Direttore Generale

Dott. Giuseppe D'Alessandro



L'estensore:

AGGIUDICAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI IMMOBILI AD USO COMMERCIALE DI PROPRIETA' DELL'ATER DI CHIETI COME DA VERBALE PROT. 3413 DEL 28/06/2021

LOCALE COMMERCIALE Fg. 25 - P.Ila 4425 - Sub. 8 Via Della Libertà 25 (fronte strada)

Nr	DESCRIZIONE	Indirizzo	n	Località	FG	P.Ila	Sub	Cat	SUP	Canone mensile oltre Iva 22%	Importo Offerto oltre Iva	Nominativo Partecipante alla Gara
1	LOCALE COMMERCIALE (fronte strada)	Via Della Libertà	25	ORTONA	25	4425	8	C1	59,40	€ 534,60	€ 551,38	Impresa Torriero Srl di Torriero Gianni
1	LOCALE COMMERCIALE (fronte strada)	Via Della Libertà	25	ORTONA	25	4425	8	C1	59,40	€ 534,60	€ 550,00	Vendita al dettaglio di frutta e verdura fresca di Samir Salem Aly Mahmoud

LOCALE COMMERCIALE Fg. 25 - P.Ila 4442 - Sub. 8 Via Della Libertà 25 (no fronte strada)

Nr	DESCRIZIONE	Indirizzo	n	Località	FG	P.Ila	Sub	Cat	SUP	Canone mensile oltre Iva 22%	Importo Offerto oltre Iva	Nominativo Partecipante alla Gara
2	LOCALE COMMERCIALE (no fronte strada)	Via Della Libertà	25	ORTONA	25	4442	8	C1	59,40	€ 415,80	€ 441,68	Impresa Torriero Srl di Torriero Gianni
2	LOCALE COMMERCIALE (no fronte strada)	Via Della Libertà	25	ORTONA	25	4442	8	C1	59,40	€ 415,80	€ 430,00	Vendita al dettaglio di frutta e verdura fresca di Samir Salem Aly Mahmoud
2	LOCALE COMMERCIALE (no fronte strada)	Via Della Libertà	25	ORTONA	25	4442	8	C1	59,40	€ 415,80	€ 430,00	Impresa individuale di Russo Federica

DOMANDE ESCLUSE:

<i>Nr</i>	<i>DESCRIZIONE</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>n</i>	<i>Località</i>	<i>FG</i>	<i>P.IIa</i>	<i>Sub</i>	<i>Cat</i>	<i>SUP</i>	<i>Nominativo Partecipante alla Gara</i>	<i>MOTIVO DI ESCLUSIONE</i>
3	LOCALE COMMERCIALE (no	P.zza S. Pio X	49	CHIETI	26	318	22	C1	78,00	circolo ricreativo Sig. Castronuovo Antonello	Escluso per mancanza di documentazione

<i>Nr</i>	<i>DESCRIZIONE</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>n</i>	<i>Località</i>	<i>FG</i>	<i>P.IIa</i>	<i>Sub</i>	<i>Cat</i>	<i>SUP</i>	<i>Nominativo Partecipante alla Gara</i>	<i>MOTIVO DI ESCLUSIONE</i>
5	LOCALE COMMERCIALE (no	P.zza S. Pio X	49	CHIETI	26	318	6	C1	78,00	circolo ricreativo Sig. Castronuovo Carmelo	Escluso per mancanza di documentazione

<i>Nr</i>	<i>DESCRIZIONE</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>n</i>	<i>Località</i>	<i>FG</i>	<i>P.IIa</i>	<i>Sub</i>	<i>Cat</i>	<i>SUP</i>	<i>Nominativo Partecipante alla Gara</i>	<i>MOTIVO DI ESCLUSIONE</i>
1	LOCALE COMMERCIALE (fronte strada)	Via Della Libertà	25	ORTONA	25	4425	8	C1	59,40	Soluzioni Finanziarie s.r.l.s - Sig. Senerchia Cristian	Escluso poiché Assegnatario di alloggio ERP sito in Ortona Via Zara 14..... omissis

<i>Nr</i>	<i>DESCRIZIONE</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>n</i>	<i>Località</i>	<i>FG</i>	<i>P.IIa</i>	<i>Sub</i>	<i>Cat</i>	<i>SUP</i>	<i>Nominativo Partecipante alla Gara</i>	<i>MOTIVO DI ESCLUSIONE</i>
2	LOCALE COMMERCIALE (no fronte strada)	Via Della Libertà	25	ORTONA	25	4442	8	C1	59,40	Circolo Ricreativo Cittadino Aragonese	Escluso poiché la raccomandata è stata spedita il 4/06/2021 e cioè dopo il termine previsto dall'avviso del 2/06/2021

Chieti, 30/07/2021

F.to IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE