



Veduta Terrazza dello stabile di via Ravizza

Chieti Conclusi i lavori di restauro dell'immobile in via Ravizza

L'Ater vende i «gioielli» di famiglia per investire in 37 nuovi alloggi

Simonetta Bersani

■ **CHIETI** Un immobile di pregio restituito alla città. Che l'Ater intende porre in vendita. Potenziali clienti: studi professionali o privati col desiderio di una casa di prestigio in pieno centro storico. Dai sette appar-

7
Abitazioni
Appartamenti di pregio sono stati realizzati in via Ravizza e posti in vendita

tamenti ricavati dalla ristrutturazione della palazzina di via Ravizza, l'azienda territoriale per l'edilizia residenziale spera di ricavare tra i 2,5 e i 3 milioni di euro per investirli nella costruzione di tre nuovi immobili (per un totale di 37 alloggi) in via Ovidio a Tricalle su un terreno di circa 7000 metri quadrati avuto in permuta dal Comune in cambio del centro sociale di via Pescasseroli. «L'azienda è commissariata e quindi non può stipulare mutui. Di qui la necessità di reperire fondi per costruire nuovi alloggi», spiega il direttore generale, ingegner Domenico Recchione. L'Ater, dunque, protagonista di interventi pregevoli e di lunga durata, ha commentato ieri il commissario straordinario dell'Ater, Marcello Lancia, per salutare la conclusione dei lavori di restauro in via Ravizza (c'erano anche il sindaco Umberto Di Primio e il senatore Fabrizio Di Stefano). La-

vori avviati circa due anni fa sull'immobile dei primi anni '30 acquistato nel 1999 dall'allora Iacp per un miliardo di lire. L'operazione di restauro è costata circa 1,5 milioni di euro reperiti dai fondi derivanti dall'alienazione di alloggi. L'operazione ha riportato agli antichi splendori un immobile di prestigio (in uno degli appartamenti è stata riportata alla luce una volta affrescata). Ne sono stati ricavati sette appartamenti, tra i 45 e gli 85 metri quadrati, più un seminterrato con suggestive volte in mattoni che potrà essere adibito ad attività commerciale. L'ultimo piano, dalla cui terrazza si gode una vista impagabile, l'Ater ha deciso di tenerlo per sé e farne una sede di rappresentanza.

Tricalle

Qui verrà aperto

il cantiere per

le future palazzine